

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny

str. 3 - 13

II. INFORMACJA BIOZ

1. Strona tytułowa.

str. 14

2. Część opisowa.

str. 15 - 18

III. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO - PRAWNE

str. 19 - 23

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

str. 24 - 40

1. DANE OGÓLNE

1	Nazwa inwestycji:	Budowa obiektów małej architektury - Budowa Otwartej Strefy Aktywności (Infrastruktura sportowo-rekreacyjna)	
2	Inwestor:	Gmina Domanice Domanice 52, 08-113 Domanice	
3	Adres inwestycji:	m. Domanice Kolonia, gmina Domanice, działka nr ew. 283/1 w obrębie 00-03 Domanice	
4	Właściciel terenu:	Inwestor	
5	Forma własności:	własność	
6	Projektant generalny:	Martyna Kuryłowicz hopla studio Martyna Kuryłowicz ul. Kasztanowa 64, 08-110 Siedlce	
7	Autor:	mgr inż. arch. Martyna Kuryłowicz	nr ewid. upr. 9/WMOKK/2017

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- a. Zlecenie Inwestora.
- b. Uzgodnienia z Inwestorem.
- c. Wizja lokalna w terenie.
- d. Mapa do celów projektowych sporządzona przez uprawnionego geodetę Przemysława Sienicę, z dn. 26.03.2018 r.
- e. Wypis i wyrys z rejestru gruntów.

3. TEREN INWESTYCJI:

1	Numer ewidencyjny działki	283/1	
2	Obręb	00-03 Domanice	
3	Adres	m. Domanice Kolonia, gmina Domanice	
4	Powierzchnia terenu działek	12018,00	m ²
5	Powierzchnia terenu inwestycji	12018,00	m ²
6	Powierzchnia poziomego terenu	171,00	m n.p.m.
7	Powierzchnia projektowanego placu zabaw	233,68	m ²

I. OPIS TECHNICZNY – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Stan istniejący

Teren inwestycji, czyli działka o numerze ewidencji geodezyjnej gruntu 283/1, posiada prostokątną wydłużoną formę o kierunku północno-południowym z dojazdem bezpośrednim od strony południowej. Do działki przylega bezpośrednio droga gminna dojazdowa.

Różnica poziomów na terenie inwestycji 171,93 – 170,0 m n.p.m. o spadku w głąb działki w stronę południową.

Na przedmiotowym terenie znajdują się obiekty kubaturowe o funkcji oświaty – Szkoła Podstawowa im. 11 Listopada 1918 roku.

Działka znajduje się w strefie zabudowy jednorodzinnej i jest otoczona obiektami kubaturowymi o funkcji zgodnej z przeznaczeniem terenów.

Na obszarze nieruchomości występuje zieleń wysoka. Grunt porośnięty jest niską zielenią trawiastą.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu inwestycji pod budowę obiektów małej architektury – budowę Otwartej Strefy Aktywności (infrastruktura sportowo-rekreacyjna).

Zakres projektowanego zagospodarowania terenu w niniejszym zakresie:

- urządzenia placu zabaw dla dzieci w wieku 3 -15 lat;
 - urządzenia strefy siłowni plenerowej;
 - urządzenia strefy relaksu;
 - powierzchnia utwardzona;
- grupa docelowa: uczniowie Szkoły Podstawowej oraz mieszkańcy miejscowości Domanice Kolonia.

Obszar oddziaływania obiektu zamyka się na terenie własnym działki. Plac zabaw należący do Otwartej Strefy Aktywności zaprojektowano w odpowiedniej odległości od istniejących obiektów kubaturowych (odległość od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi min 10 m) oraz zapewniono odpowiednie nasłonecznienie przestrzeni placu zgodnie z ust. 2, § 40 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Odległość 10 m od linii rozgraniczających ulic nie dotyczy placów zabaw publicznych nie związanych z zabudową wielorodzinną.

Teren inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej innych obiektów.

Urządzenia małej architektury zostały usytuowane z zachowaniem minimalnej strefy bezpieczeństwa użytkowania danego urządzenia – zgodnej z wytycznymi producenta.

Roboty budowlane zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 2285 z późniejszymi zmianami),
- ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2018 poz. 1202 z późniejszymi zmianami),
- PN-EN 16630:2015-06 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań,
- PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami,
- PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.

Prowadzone roboty:

Ze względu na wprowadzenie urządzeń Otwartej Strefy Aktywności planuje się szereg robót budowlanych:

- Roboty ziemne.
- Zabezpieczenie zieleni na terenie budowy na okres prowadzenia robót.
- Montaż urządzeń – mała architektura.

Zestawienie urządzeń i nawierzchni:

- 17 urządzeń sportowo-rekreacyjnych – mała architektura np. marki Simba, Saturnus
- Ogrodzenie placu zabaw, niskie z furtką (min 100 cm szerokości przejścia)
- Nawierzchnia bezpieczna – piaskowa
- Nawierzchnia utwardzona – chodnik z kostki brukowej
- Nawierzchnia trawiasta

1. MAŁA ARCHITEKTURA

OGRODZENIE

Działka posiada istniejące ogrodzenie wysokie. Projektuje się niskie ogrodzenie projektowanej strefy placu zabaw – furtka o szerokości min. 100 cm w świetle przejścia.

Ogrodzenie o wysokości 100 cm z wypełnieniem w formie prętów pionowych. Słupki z profili stalowych o przekroju 60x60 wraz z uchwytami montażowymi. Furtka wykonana z profilu stalowego 40x40 z wypełnieniem w formie prętów pionowych wyposażona w mechanizm samozamykający. Całość zabezpieczona antykorozyjnie (ocynk + powłoka lakiernicza w kolorze z palety koloru RAL do ustalenia na etapie realizacji, wstępnie przyjęto RAL 6005).

Ogrodzenie zapewnia całkowite bezpieczeństwo bawiącym się dzieciom na terenie placu zabaw.

MAŁA ARCHITEKTURA – PLAC ZABAW O CHARAKTERZE SPRAWNOŚCIOWYM:

1. Zestaw sportowo-rekreacyjny SKIPIER.
2. Huśtawka wahadłowa potrójna.
3. Karuzela tarczowa z siedziskami.

URZĄDZENIA SIŁOWNI PLENEROWEJ:

1. Biegacz
2. Surfer
3. Koła Tai-Chi małe
4. Zestaw jeździec + rower + pylon
5. Krzesło do wyciskania
6. Zestaw orbitrek + narciarz + pylon

STREFA RELAKSU:

1. Ławka z oparciem
2. Kosz na śmieci
3. Stół do gry w piłkarzyki
4. Tablica edukacyjna - czysta

2. PLAC ZABAW

Projektuje się plac zabaw o charakterze sprawnościowym z przeznaczeniem dla dzieci w wieku 3-15 lat.

Przyjęto urządzenia placów zabaw jako typowe w konstrukcji stalowej np. Simba, Saturnus. Wszelkie elementy metalowe wykonane są ze stali ocynkowanej i powlekanej proszkowo. Łączniki i śruby są pochowane lub powlekane plastikiem.

Sprzęt sportowo-rekreacyjny powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz z warunkami bezpieczeństwa oraz z przepisami w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach.

Urządzenia wykonane są zgodnie z PN-EN 1176-1 do 1176-7 certyfikat na znak bezpieczeństwa „B” SGS-COC-1609 (wersja normy europejskiej EN 1176-1 do 1176-7 oraz 1177).

ZESTAW SPORTOWO - REKREACYJNY SKIPIER

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Zt-037

Urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176.

długość x szerokość 554 x 416 cm

wysokość 300 cm

wysokość swobodnego upadku 150 cm

maksymalna ilość osób 9

przedział wiekowy 7-15

ELEMENTY SKŁADOWE:

Elementy konstrukcyjne z rur stalowych, zabezpieczonych podkładem cynkowym i malowanych proszkowo. Urządzenie montowane bezpośrednio w stopach fundamentowych. Ślizg ze stali nierdzewnej. Liny z rdzeniem stalowym w powłoce polipropylenowej. Zabezpieczenia boczne oraz daszki urządzenia wykonane z płyty HDPE. Podesty ze sklejki wodoodpornej antypoślizgowej. Elementy drewniane zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

HUŚTAWKA WAHADŁOWA POTRÓJNA

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Hm-007

Urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176.

długość x szerokość 597 x 190 cm

wysokość 228 cm

wysokość swobodnego upadku 170 cm

maksymalna ilość osób 3

przedział wiekowy 3-15

Elementy konstrukcyjne ze stali, profil 60x60 mm. Elementy stalowe malowane proszkowo. Łańcuch ocynkowany. Siedziska gumowe z rdzeniem stalowym. Siedzisko bocianie gniazdo z lin polipropylenowych. Urządzenie montowane bezpośrednio w betonowych elementach.

KARUZELA TARCZOWA Z SIEDZISKAMI

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Ka-004

Urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176.

długość x szerokość 150 x 150 cm

wysokość 85,5 cm

wysokość swobodnego upadku 45 cm

maksymalna ilość osób 4

przedział wiekowy 3-15

Podest karuzeli wykonany ze sklejki antypoślizgowej wodoodpornej lub blachy aluminiowej ryflowanej. Siedziska wykonane ze sklejki wodoodpornej lub płyty HDPE. Elementy konstrukcyjne z drewna litego okrągłego o przekroju 120 mm. Elementy drewniane zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych. Pion metalowy oraz pozostałe

elementy stalowe malowane proszkowo. Zabezpieczenie boczne ze sklejki bądź płyty HDPE. Uchwyt dla rąk – rurka z tworzywa sztucznego. Urządzenie betonowe na gruncie.

3. SIŁOWNIA PLENEROWA

Projektuje się siłownię plenerową z przeznaczeniem dla osób dorosłych i dzieci od 14 roku życia. Przyjęto urządzenia siłowni zewnętrznych jako typowe w konstrukcji stalowej np. Simba. Wszelkie elementy metalowe wykonane są ze stali ocynkowanej i powlekanej proszkowo. Łączniki i śruby są pochowane lub powlekane plastikiem. Sprzęt sportowo-rekreacyjny powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz z warunkami.

BIEGACZ

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Fi-001

Wymiary: 106 x 40 cm

Powierzchnia zderzenia: 406 x 340 cm

Wysokość: 136 cm

Wysokość swobodnego upadku: 40 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy łączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontrującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy łączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

SURFER

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Fi-006

Wymiary: 88 x 108 cm

Powierzchnia zderzenia: 388 x 408 cm

Wysokość: 180 cm

Wysokość swobodnego upadku: 40 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy łączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontrującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy łączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

KOŁA TAI-CHI MAŁE

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Fi-008

Wymiary: 80 x 80 cm

Powierzchnia zderzenia: 380 x 380 cm

Wysokość: 180 cm

Wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy łączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy łączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

ZESTAW JEŹDZIEC + ROWER + PYLON

np. firmy nie gorszej niż Simba

Wymiary: 226 x 55 cm

Powierzchnia zderzenia: 526 x 355 cm

Wysokość: 180 cm

Wysokość swobodnego upadku: 70 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy łączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy łączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

KRZESŁO DO WYCISKANIA

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Fi-003

Wymiary: 129 x 79 cm

Powierzchnia zderzenia: 429 x 379 cm

Wysokość: 180 cm

Wysokość swobodnego upadku: 40 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy łączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy łączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

ZESTAW ORBITREK + NARCIARZ + PYLON

np. firmy nie gorszej niż Simba

Wymiary: 309,5 x 63,5 cm

Powierzchnia zderzenia: 609,5 x 363,5 cm

Wysokość: 180 cm

Wysokość swobodnego upadku: 70 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontrującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

4. STREFA RELAKSU

ŁAWKA Z OPARCIEM

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Ma-004

Metalowa ławka z oparciem.

Konstrukcja urządzeń – stal malowana proszkowo.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontrującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Deski z drewna są zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych za pomocą impregnatów przeciw-grzybiczych, a wysokiej jakości lakierobejca nadaje im estetyczny wygląd.

Dane techniczne:

długość x szerokość 150 x 61 cm

wysokość 86 cm

KOSZ NA ŚMIECI

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Ma-009

Konstrukcja urządzeń – stal malowana proszkowo.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontrującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Deski z drewna są zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych za pomocą impregnatów przeciw-grzybiczych, a wysokiej jakości lakierobejca nadaje im estetyczny wygląd.

Dane techniczne:

długość x szerokość 42,2 x 38,4 cm

wysokość 100 cm

STÓŁ DO GRY W PIŁKARZYKI

np. firmy nie gorszej niż ART BUD, numer katalogowy ID: 35237

Wyrób posiada deklarację na zgodność z normami: PN-EN 13198:2005

Stół betonowy do gry w piłkarzyki na wolnym powietrzu składa się z betonowego stołu z podporami, wykonanymi z wibrowanego betonu, zbrojonego drutem fi 8. Zastosowane powłoki wykończeniowe oraz materiały zapewniają odporność na działanie czynników atmosferycznych, co daje nieograniczone możliwości zabawy. Montaż stołu do gry odbywa się poprzez jego posadowienie.

Wymiary wyrobu:

Wymiary zewnętrzne ~1250 x 1400 mm

Wysokość 945 mm

TABLICA EDUKACYJNA - CZYSTA

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Ws-038

Wymiary: 95 x 4,8 cm

Wysokość: 140 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy łączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontrującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy łączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

5. NAWIERZCHNIE

Przy urządzeniach placu zabaw zaprojektowano nawierzchnię bezpieczną o następującej budowie:

- Nawierzchnia bezpieczna – piasek wielkości ziarna od 0,25 do 8
– grubość warstwy 30 cm
- kruszywo łamane, żwir stabilizowany mechanicznie (frakcja 8-32mm)
– grubość warstwy 15 cm
- piasek – grubość warstwy 10 cm
- geowłóknina filtracyjno-separacyjna
- grunt rodzimy zagęszczony

Przewiduje się ograniczenie nawierzchni obrzeżem. Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30x100cm, ustawione na betonowej ławie fundamentowej z oporem. Konstrukcja podłoża częściowo przepuszczalna wodę – należy wykonać spadki min. 1,5 %.

Nawierzchnia utwardzona – chodnik:

- Kostka betonowa – grubości 6-8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa (lub chudy beton) stosunek 1:4
– grubość warstwy 3-5 cm
- podbudowa - kruszywo łamane, żwir stabilizowany mechanicznie (frakcja 0-4mm)
– grubość warstwy 15-20 cm
- grunt rodzimy zagęszczony z wyprofilowanym spadkiem 1-3%

Przewiduje się ograniczenie nawierzchni obrzeżem. Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30x100cm, ustawione na betonowej ławie fundamentowej z oporem.

Nawierzchnia trawiasta – plac zabaw:

6. **OCHRONA PRAWNA**

Projektowana inwestycja nie jest uciążliwa.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

7. **OBRONA CYWILNA**

Nie stawia się wymagań.

8. **CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA INWESTYCJI**

Inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. Oddziaływanie na środowisko wynikające z funkcji obiektu zamykać się będzie w granicach własnej działki.

UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie zastosowane materiały powinny być wprowadzone do obrotu wyrobów budowlanych poprzez : 1) oznakowanie CE, co oznacza, że dokonano oceny zgodności wyrobu z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej, albo 2) wyrób został umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, albo 3) oznakowany jest znakiem budowlanym.
- Wszelkie roboty winny być wykonane pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych", zgodnie

z zasadami BHP oraz według „Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych”.

- W przypadku podanych dokładnych materiałów i producentów dopuszcza się zastosowanie innych produktów o właściwościach nie gorszych niż zaproponowane i dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- Każde urządzenie powinno posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa.
- Podejścia instalacyjne do urządzeń wymagających stałych podłączeń należy wykonać po otrzymaniu DTR urządzeń.
- Elementy drewniane zaimpregnować środkiem konserwującym i ogniochronnym.
- Elementy stalowe zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym.
- Przed przystąpieniem do realizacji należy wymiary sprawdzić dokładnie w naturze.
- Inne opisy robót budowlanych zgodnie z rysunkami.
- Projekt chroniony jest prawem autorskim - zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych /Dz.U.nr 24, poz.83/ z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE.

Siedlce, 15 listopada 2018 r.

III. SPIS ZAŁACZNIKÓW:

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z przepisami prawa i polskimi normami.
2. Kopia uprawnień i zaświadczenia – Martyna Kuryłowicz.

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

	numer rysunku	tytuł	skala	data
1	PZT - 01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	15.11.2018 r.
2	PZT - 02	Lokalizacja urządzeń	1:100	15.11.2018 r.
3		Karty urządzeń		15.11.2018 r.