

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny

str. 3 - 13

II. INFORMACJA BIOZ

1. Strona tytułowa.

str. 14

2. Część opisowa.

str. 15 - 18

III. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO - PRAWNE

str. 19 - 23

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

str. 24 - 41

1. DANE OGÓLNE

1	Nazwa inwestycji:	Budowa obiektów małej architektury - Budowa Otwartej Strefy Aktywności (Infrastruktura sportowo-rekreacyjna)	
2	Inwestor:	Gmina Domanice Domanice 52, 08-113 Domanice	
3	Adres inwestycji:	m. Olszyc Szlachecki, gmina Domanice, działka nr ew. 383 w obrębie 00-07 Olszyc Szlachecki	
4	Właściciel terenu:	Inwestor	
5	Forma własności:	własność	
6	Projektant generalny:	Martyna Kuryłowicz hopla studio Martyna Kuryłowicz ul. Kasztanowa 64, 08-110 Siedlce	
7	Autor:	mgr inż. arch. Martyna Kuryłowicz	nr ewid. upr. 9/WMOKK/2017

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- a. Zlecenie Inwestora.
- b. Uzgodnienia z Inwestorem.
- c. Wizja lokalna w terenie.
- d. Mapa do celów projektowych sporządzona przez uprawnionego geodetę Przemysława Sienicę, z dn. 26.03.2018 r.
- e. Wypis i wyrys z rejestru gruntów.

3. TEREN INWESTYCJI:

1	Numer ewidencyjny działki	383	
2	Obręb	00-07 Olszyc Szlachecki	
3	Adres	m. Olszyc Szlachecki, gmina Domanice	
4	Powierzchnia terenu działek	7247,00	m ²
5	Powierzchnia terenu inwestycji	7247,00	m ²
6	Powierzchnia poziomu terenu	169,93	m n.p.m.
7	Powierzchnia projektowanego placu zabaw	197,00	m ²

I. OPIS TECHNICZNY – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Stan istniejący

Teren inwestycji, czyli działka o numerze ewidencji geodezyjnej gruntu 383, posiada prostokątną wydłużoną formę o kierunku północno-południowym z dojazdem bezpośrednim od strony południowej. Do działki przylega bezpośrednio droga gminna dojazdowa.

Różnica poziomów na terenie inwestycji 170,5 – 168,1 m n.p.m. o spadku w głąb działki w stronę północną.

Na przedmiotowym terenie znajdują się obiekty kubaturowe o funkcji oświatowej – Szkoła Podstawowa im. Żołnierzy Pierwszego Pułku Piechoty Legionów Józefa Piłsudskiego oraz obiekt kubaturowy o funkcji mieszkalnej.

Działka znajduje się w strefie zabudowy jednorodzinnej i jest otoczona obiektami kubaturowymi o funkcji zgodnej z przeznaczeniem terenów.

Na obszarze nieruchomości występuje zieleń wysoka. Grunt porośnięty jest niską zielenią trawiastą.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu inwestycji pod budowę obiektów małej architektury – budowę Otwartej Strefy Aktywności (infrastruktura sportowo-rekreacyjna).

Zakres projektowanego zagospodarowania terenu w niniejszym zakresie:

- urządzenia placu zabaw dla dzieci w wieku 3 -15 lat;
- urządzenia strefy siłowni plenerowej;
- urządzenia strefy relaksu;
- powierzchnia utwardzona;
- grupa docelowa: mieszkańcy miejscowości Olszyc Szlachecki oraz uczniowie Szkoły Podstawowej w Olszycu Szlacheckim

Obszar oddziaływania obiektu zamyka się na terenie własnym działki. Plac zabaw należący do Otwartej Strefy Aktywności zaprojektowano w odpowiedniej odległości od istniejących obiektów kubaturowych (odległość od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi min 10 m) oraz zapewniono odpowiednie nasłonecznienie przestrzeni placu zgodnie z ust. 2, § 40 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Odległość 10 m od linii rozgraniczających ulic nie dotyczy placów zabaw publicznych nie związanych z zabudową wielorodzinną.

Teren inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej innych obiektów.

Urządzenia małej architektury zostały usytuowane z zachowaniem minimalnej strefy bezpieczeństwa użytkowania danego urządzenia – zgodnej z wytycznymi producenta.

Roboty budowlane zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 2285 z późniejszymi zmianami),
- ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2018 poz. 1202 z późniejszymi zmianami),
- PN-EN 16630:2015-06 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań,
- PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami,
- PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.

Prowadzone roboty:

Ze względu na wprowadzenie urządzeń Otwartej Strefy Aktywności planuje się szereg robót budowlanych:

- Roboty ziemne.
- Zabezpieczenie zieleni na terenie budowy na okres prowadzenia robót.
- Montaż urządzeń – mała architektura.

Zestawienie urządzeń i nawierzchni:

- 17 urządzeń sportowo-rekreacyjnych – mała architektura np. marki Simba, Saternus
- Ogrodzenie placu zabaw, niskie z furtką (min 100 cm szerokości przejścia)
- Nawierzchnia bezpieczna – płyty gumowe
- Nawierzchnia utwardzona – chodnik z kostki brukowej
- Nawierzchnia trawiasta

1. MAŁA ARCHITEKTURA

OGRODZENIE

Działka posiada istniejące ogrodzenie wysokie. Projektuje się niskie ogrodzenie projektowanej strefy placu zabaw – furtka o szerokości min. 100 cm w świetle przejścia.

Ogrodzenie o wysokości 100 cm z wypełnieniem w formie prętów pionowych. Słupki z profili stalowych o przekroju 60x60 wraz z uchwytyami montażowymi. Furtka wykonana z profilu stalowego 40x40 z wypełnieniem w formie prętów pionowych wyposażona w mechanizm samozamykający. Całość zabezpieczona antykorozyjnie (ocynk + powłoka lakiernicza w kolorze z palety koloru RAL do ustalenia na etapie realizacji, wstępnie przyjęto RAL 6005).

Ogrodzenie zapewnia całkowite bezpieczeństwo bawiącym się dzieciom na terenie placu zabaw.

MAŁA ARCHITEKTURA – PLAC ZABAW O CHARAKTERZE SPRAWNOŚCIOWYM:

1. Zestaw sportowo-rekreacyjny RIBON.
2. Czworoscian gimnastyczny.
3. Huśtawka wagowa – wałka pieski.

URZĄDZENIA SIŁOWNI PLENEROWEJ:

1. Biegacz
2. Jeździec
3. Koła Tai-Chi małe
4. Wioślarz
5. Wyciąg górny
6. Orbitrek

STREFA RELAKSU:

1. Ławka z oparciem
2. Kosz na śmieci
3. Stół do gry w tenisa
4. Tablica edukacyjna.

2. PLAC ZABAW

Projektuje się plac zabawa o charakterze sprawnościowym z przeznaczeniem dla dzieci w wieku 3-15 lat.

Przyjęto urządzenia placów zabaw jako typowe w konstrukcji stalowej np. Simba, Saternus. Wszelkie elementy metalowe wykonane są ze stali ocynkowanej i powlekanej proszkowo. Łączniki i śruby są pochowane lub powlekane plastikiem.

Sprzęt sportowo-rekreacyjny powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz z warunkami bezpieczeństwa oraz z przepisami w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach. Urządzenia wykonane są zgodnie z PN-EN 1176-1 do 1176-7 certyfikat na znak bezpieczeństwa „B” SGS-COC-1609 (wersja normy europejskiej EN 1176-1 do 1176-7 oraz 1177).

ZESTAW SPORTOWO - REKREACYJNY RIBON

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Zt-030

Urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176.

długość x szerokość 579 x 446 cm

wysokość 250 cm

wysokość swobodnego upadku 90 cm

maksymalna ilość osób 16

przedział wiekowy 3-12

ELEMENTY SKŁADOWE:

Elementy konstrukcyjne z rur stalowych, zabezpieczonych podkładem cynkowym i malowanych proszkowo. Urządzenie montowane bezpośrednio w stopach fundamentowych. Ślizg ze stali nierdzewnej. Liny z rdzeniem stalowym w powłoce polipropylenowej. Zabezpieczenia boczne oraz daszki urządzenia wykonane z płyty HDPE. Podesty ze sklejki wodoodpornej antypoślizgowej. Elementy drewniane zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

CZWOROŚCIAN GIMNASTYCZNY

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Ws-042

Urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176.

długość x szerokość 212 x 212 cm

wysokość 210 cm

wysokość swobodnego upadku 200 cm

maksymalna ilość osób 8

przedział wiekowy 7-15

Elementy konstrukcyjne ze stali, profil 60x60 mm. Elementy stalowe malowane proszkowo. Urządzenie montowane w betonowych fundamentach. Ścianka wspinaczkowa wykonana ze sklejki wodoodpornej bądź płyty HDPE. Przeplotnie linowe wykonane z lin polipropylenowych ze stalowym rdzeniem.

HUŚTAWKA WAGOWA – WAŻKA PIESKI

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Hw-003

Urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176.

długość x szerokość 300 x 28 cm

wysokość 87,6 cm

wysokość swobodnego upadku 90 cm
maksymalna ilość osób 2
przedział wiekowy 3-15

Elementy konstrukcyjne z drewna litego okrągłego o przekroju 120 mm. Elementy drewniane zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych. Pion metalowy oraz pozostałe elementy stalowe malowane proszkowo. Zabezpieczenie boczne ze sklejki bądź płyty HDPE. Uchwyt dla rąk – rurka z tworzywa sztucznego. Urządzenie betonowe na gruncie.

3. SIŁOWNIA PLENEROWA

Projektuje się siłownię plenerową z przeznaczeniem dla osób dorosłych i dzieci od 14 roku życia. Przyjęto urządzenia siłowni zewnętrznych jako typowe w konstrukcji stalowej np. Simba. Wszelkie elementy metalowe wykonane są ze stali ocynkowanej i powlekanej proszkowo. Łączniki i śruby są pochowane lub powlekane plastikiem. Sprzęt sportowo-rekreacyjny powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz z warunkami.

BIEGACZ

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Fi-001

Wymiary: 106 x 40 cm

Powierzchnia zderzenia: 406 x 340 cm

Wysokość: 136 cm

Wysokość swobodnego upadku: 40 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

JEŹDZIEC

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Fi-002

Wymiary: 122,5 x 55 cm

Powierzchnia zderzenia: 422,5 x 355 cm

Wysokość: 121 cm

Wysokość swobodnego upadku: 40 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

KOŁA TAI-CHI MAŁE

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Fi-008

Wymiary: 80 x 80 cm

Powierzchnia zderzenia: 380 x 380 cm

Wysokość: 180 cm

Wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

WIOŚLARZ

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Fi-009

Wymiary: 131 x 93 cm

Powierzchnia zderzenia: 431 x 393 cm

Wysokość: 116 cm

Wysokość swobodnego upadku: 40 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

WYCIĄG GÓRNY

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Fi-010

Wymiary: 132 x 75 cm

Powierzchnia zderzenia: 432 x 375 cm

Wysokość: 180 cm

Wysokość swobodnego upadku: 40 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

ORBITREK

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Fi-012

Wymiary: 142 x 63 cm

Powierzchnia zderzenia: 442 x 363 cm

Wysokość: 167 cm

Wysokość swobodnego upadku: 30 cm

Elementy wykonane ze stali – elementy czyszczone, zabezpieczone i malowane proszkowo. Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

4. STREFA RELAKSU

ŁAWKA Z OPARCIEM

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Ma-004

Metalowa ławka z oparciem.

Konstrukcja urządzeń – stal malowana proszkowo.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Deski z drewna są zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych za pomocą impregnatów przeciw-grzybiczych, a wysokiej jakości lakierobejca nadaje im estetyczny wygląd.

Dane techniczne:

długość x szerokość 150 x 61 cm

wysokość 86 cm

KOSZ NA ŚMIECI

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Ma-009

Konstrukcja urządzeń – stal malowana proszkowo.

Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach.

Śruby i nakrętki – elementy złączne ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samo-kontruującymi.

Zaślepki na śruby – wszystkie elementy złączne jak śruby i nakrętki zabezpieczone są odpowiednimi zaślepkami.

Deski z drewna są zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych za pomocą impregnatów przeciw-grzybiczych, a wysokiej jakości lakierobejca nadaje im estetyczny wygląd.

Dane techniczne:

długość x szerokość	42,2 x 38,4 cm
wysokość	100 cm

STÓŁ DO GRY W TENISA

np. firmy nie gorszej niż Saternus, numer katalogowy 40024-W

Stół zewnętrzny do gry w ping ponga.

Urządzenie zawiera:

Blat: szlifowany beton, lakierowany w celu ochronnym

Elementy metalowe: ocynkowane ogniowo

Fundamenty: beton klasy C20/25

Obrzeża blatu: zaokrąglone profilem aluminiowym

Siatka: blacha stalowa ocynkowana

Stół: beton wibrowany zbrojony drutem fi 8

TABLICA EDUKACYJNA SUWAK-MIŚ

np. firmy nie gorszej niż Simba, numer katalogowy Ws-028

Urządzenie typu tablica wielofunkcyjna wyposażona np. w zegar o funkcji edukacyjno-rekreacyjnej. Konstrukcja ze stali nierdzewnej. Tablica wykonana z tworzywa HDPE.

5. NAWIERZCHNIE

Przy urządzeniach placu zabaw zaprojektowano nawierzchnię bezpieczną o następującej budowie:

- Nawierzchnia bezpieczna - Płyta prostokątna amortyzująca T70 o grubości 70 mm - Maksymalna wysokość upadku (HIC) wynosi 2,0 m - kolor zielony
- podsypka cementowo – piaskowa (lub chudy beton) stosunek 1:4 – grubość warstwy 5-10 cm
- kruszywo łamane, żwir stabilizowany mechanicznie (frakcja 0-4mm) – grubość warstwy 1-2 cm
- kruszywo łamane, żwir stabilizowany mechanicznie (frakcja 8-32mm) – grubość warstwy 15 cm
- piasek – grubość warstwy 10 cm
- geowłóknina filtracyjno-separacyjna

- grunt rodzimy zagęszczony

Przewiduje się ograniczenie nawierzchni obrzeżem. Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30x100cm, ustawione na betonowej ławie fundamentowej z oporem. Konstrukcja podłoża częściowo przepuszczalna wodę – należy wykonać spadki min. 1,5 %.

Nawierzchnia utwardzona – chodnik:

- Kostka betonowa – grubości 6-8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa (lub chudy beton) stosunek 1:4
– grubość warstwy 3-5 cm
- podbudowa - kruszywo łamane, żwir stabilizowany mechanicznie (frakcja 0-4mm)
– grubość warstwy 15-20 cm
- grunt rodzimy zagęszczony z wyprofilowanym spadkiem 1-3%

Przewiduje się ograniczenie nawierzchni obrzeżem. Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30x100cm, ustawione na betonowej ławie fundamentowej z oporem.

Nawierzchnia trawiasta – plac zabaw:

6. OCHRONA PRAWNA

Projektowana inwestycja nie jest uciążliwa.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

7. OBRONA CYWILNA

Nie stawia się wymagań.

8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA INWESTYCJI

Inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. Oddziaływanie na środowisko wynikające z funkcji obiektu zamykać się będzie w granicach własnej działki.

UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie zastosowane materiały powinny być wprowadzone do obrotu wyrobów budowlanych poprzez : 1) oznakowanie CE, co oznacza, że dokonano oceny zgodności wyrobu z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej, albo 2) wyrób został umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, albo 3) oznakowany jest znakiem budowlanym.

- Wszelkie roboty winny być wykonane pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych", zgodnie z zasadami BHP oraz według „Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych”.
- W przypadku podanych dokładnych materiałów i producentów dopuszcza się zastosowanie innych produktów o właściwościach nie gorszych niż zaproponowane i dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- Każde urządzenie powinno posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa.
- Podejścia instalacyjne do urządzeń wymagających stałych podłączeń należy wykonać po otrzymaniu DTR urządzeń.
- Elementy drewniane zaimpregnować środkiem konserwującym i ogniochronnym.
- Elementy stalowe zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym.
- Przed przystąpieniem do realizacji należy wymiary sprawdzić dokładnie w naturze.
- Inne opisy robót budowlanych zgodnie z rysunkami.
- Projekt chroniony jest prawem autorskim - zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych /Dz.U.nr 24, poz.83/ z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE.

Siedlce, 15 listopada 2018 r.

III. SPIS ZAŁACZNIKÓW:

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z przepisami prawa i polskimi normami.
2. Kopia uprawnień i zaświadczenia – Martyna Kuryłowicz.

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

	numer rysunku	tytuł	skala	data
1	PZT - 01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	15.11.2018 r.
2	PZT - 02	Lokalizacja urządzeń	1:150	15.11.2018 r.
3		Karty urządzeń		15.11.2018 r.