

## Umowa

Zawarta w Domanicach w dniu ..... r. pomiędzy **Gminą Domanice** reprezentowaną przez ;

1. Jerzego Zabłockiego - Wójta Gminy Domanice  
zwanych w dalszej części umowy **Zamawiającym**  
**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Pani Beaty Rombel**

a

firmą.....

reprezentowaną przez ..... zwaną w dalszym ciągu umowy  
**Wykonawcą.**

Umowę zawarto w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r.-Prawo zamówień publicznych (z późniejszymi zmianami.) art.4 pkt.8. na zadanie pn. „ **Budowa sieci energetycznej-  
napowietrznej linii oświetlenia ulicznego w miejscowości Olszyc Szlachecki- Emilianówka,,**

### PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

#### § 1

##### **1.Budowa będzie realizowana w dwóch etapach**

###### **etap I**

1.1.Budowa sieci energetycznej- napowietrznej linii oświetlenia ulicznego. Montaż przewodu oświetleniowego wraz z oprawami oświetleniowymi na istniejącej sieci energetycznej w miejscowości Olszyc Szlachecki gm. Domanice

###### **etap II**

1.2.Budowa sieci energetycznej- napowietrznej linii oświetlenia ulicznego. Montaż przewodu oświetleniowego wraz z oprawami oświetleniowymi na istniejącej sieci energetycznej w miejscowości Emilianówka i Olszyc Szlachecki gm. Domanice.

#### § 2

Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy - jest wynagrodzenie **RYCZALTOWE** brutto które wynosi ;

- dla etapu I .....brutto  
- termin realizacji do 10 grudnia 2015r

- dla etapu II .....brutto  
-termin realizacji do 15 grudnia 2015roku

Wartość przedmiotu umowy jest stała i nie podlega waloryzacji.

Należność płatna będzie przelewem na wskazane konto Wykonawcy w dwóch ratach ;  
- etap I po wykonaniu zadania wymienionego w § 1 pkt .1 podpunkt 1, 1, w ciągu 14 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

- etap II po wykonaniu zadania wymienionego w § 1 pkt .1 podpunkt 1, 2 w ciągu 14 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

### §3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania zadania.

### § 4

1.Zamawiający przekazuje Wykonwcy bezpośrednio po podpisaniu umowy dokumentację budowlaną oraz teren budowy.

### §5

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej będzie protokół zdawczo-odbiorczy (przekazania) podpisany przez obie strony.

2. Zamawiający w terminie do 14 dni od daty przekazania dokumentacji zapozna się z jej treścią i podpisze protokół zdawczo - odbiorczy. Jeżeli stwierdzone zostaną wady dokumentacji, to stosuje się postanowienia § 7-8

### § 6

1. Nadzór autorski na budowie będzie sprawowany przez projektanta dokumentacji.

### § 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady w wykonanych zadaniach

2.Ustala się okres gwarancji na roboty 36 miesięcy.

### §8

1. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w zadaniu, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:

- a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy i odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy,
- b) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,

### § 9

1 .Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- a) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
- b) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy.
- c) Wykonawca nie przystąpił do wykonania zadania bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni oraz nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

**2.** Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury w terminie 1 – go miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie, pomimo dodatkowego pisemnego wezwania.
- b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.

**3.** Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 10**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za zwłokę w wykonaniu zadania , w wysokości 0,2% wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad zadania w wysokości 0,5 % wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki,
- c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10 % wynagrodzenia wynikającego z umowy.

## **§ 11**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.

## **§ 12**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 13**

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

#### § 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**