

## **OGŁOSZENIE**

**z dnia 31.08.2015r.**

### **Wójta Gminy Domanice**

**Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014r poz. 518 z późn. zm.) ogłaszam wykaz nieruchomości mienia gminnego przeznaczonych do sprzedaży**

#### **I. Obręb wsi DOMANICE**

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 297 o pow. 0,9172ha. Działka położona jest w sąsiedztwie lasów, gruntów ornych, łąk. Na części działki o pow. 0,3153 ha znajduje się drzewostan: 40 % olcha- stan średni wiek 52 lata, ;15 % olcha- średni wiek 32 lat; brzoza – 30 % średni wiek 32 lat; osika – 15 %-średni wiek 32 lat. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. nieruchomość znajdowała się w strefie rolno-produkcyjnej, natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia działki.

**Cena nieruchomości – 15 399,00**

**Wadium - 2000,00**

#### **II. Obręb wsi KOPCIE**

1. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 389 o pow. 0,50 ha. KW SI1S/00054727/5 Działka położona w sąsiedztwie gruntów ornych. Na części działki znajdują się wykopy po wydobyciu piachu, częściowo zakrzaczona. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej. W dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. nieruchomość znajdowała się w strefie rolno-produkcyjnej, natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia działki.

**Cena wywoławcza – 7950,00 zł**

**Wadium - 800,00 zł**

### **III. Obręb wsi EMILIANÓWKA**

2. Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 531 o pow. 0,30 ha. Działka położona w sąsiedztwie gruntów ornych, lasów. Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej. W dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. nieruchomość przeznaczona była do strefy rolno- produkcyjnej możliwością zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej na głębokości jednego siedliska, natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia działki.

**Cena nieruchomości: 3360,00 zł**

**Wadium 400,00 zł**

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 537/1 o pow. 1,0896 ha. Działka niezabudowana, częściowo zakrzaczona położona w sąsiedztwie gruntów ornych, niedaleko lasów, posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. nieruchomość przeznaczona była do strefy rolno- produkcyjnej możliwością zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej na głębokości jednego siedliska, natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia działki.

**Cena nieruchomości: 18959,00 zł**

**Wadium 2000,00 zł**

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 700 o pow. 0,3723 ha. Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, gruntów ornych, lasów. Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Przy drodze asfaltowej na działce znajduje się murowany budynek gospodarczy w bardzo złym stanie technicznym, przeznaczonym do rozbiórki. Istnieje możliwość podłączenia do energii elektrycznej i sieci wodociągowej przebiegających wzdłuż drogi asfaltowej. W dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. nieruchomość przeznaczona była do strefy rolno- produkcyjnej możliwością zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej na głębokości jednego siedliska, natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia działki.

**Cena nieruchomości: 6292,00zł**

**Wadium 700,00zł**

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 01.09.2015r do 21.09.2015r. a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zakupu na podstawie art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu po w/określonej cenie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Domanicach tel. 25 63129-82

Wójt  
/-/ Jerzy Zabłocki