

Domanice,

dnia

.....  
.....  
pełna nazwa, imię, nazwisko wnioskodawcy

.....  
Adres

.....  
telefon

**WÓJT GMINY DOMANICE**  
**Domanice 52**  
**08-113 Domanice**

**Wniosek o wydanie:** - decyzji o warunkach zabudowy \*

1. Zgodnie z art. 52 ust. 1/art. 52 ust. 1 w zw. z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz.647) wnoszę o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego / o ustalenie warunków zabudowy\* dla inwestycji polegającej na:

.....  
.....  
.....  
na terenie ..... nr działki ....., obręb .....

Granice terenu objętego wnioskiem oznaczono literami/cyframi .....  
na załączonej mapie obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja ma oddziaływać w skali 1: 500 lub 1:1000 (dla inwestycji liniowych również w skali 1:2000).

**2. Ogólna charakterystyka planowanej inwestycji.**

**2.1. Istniejąca zabudowa (budynki i ich funkcje)**

.....  
.....  
.....  
.....  
istniejące na terenie działki przyłącza infrastruktury technicznej, brama wjazdowa i furtka wejściowa na teren nieruchomości oraz ew. inne obiekty

.....  
istniejąca zieleń

**2.2. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu**

.....  
.....  
w tym:

a) przeznaczenie budynku/ budynków:

.....  
b) parametry projektowanej inwestycji:

- powierzchnia terenu inwestycji .....m2  
z podziałem na:

powierzchnię zabudowy .....	m2
powierzchnie utwardzone .....	m2
powierzchnie biologicznie czynną .....	m2
- wysokość zabudowy.....	m
- liczba kondygnacji (łącznie z poddaszem).....	
- kształt dachu i kąt nachylenia połaci dachowych....., .....	°
- kubatura .....	m3
- powierzchnia sprzedaży (dla obiektów handlowych) .....	m2
- przewidywana liczba miejsc parkingowych/powierzchnia .....	/.....m2

**2.3. Dojazd do planowanej inwestycji (dostęp do drogi publicznej): istniejący /projektowany zjazd**

..... --

- planowana ilość miejsc parkingowych

.....

**2.4. Uzupełnieniem charakterystyki w formie opisowej winna być także charakterystyka projektowanej inwestycji w formie graficznej, w tym przedstawiona na mapie do celów lokalizacyjnych (zał. nr 2)**

**2.5. Określenie zapotrzebowania na media**

- woda z wodociągu wiejskiego .....	m3/.....
- z ujęcia własnego .....	m3/.....
- ścieki do kanalizacji miejskiej .....	m3/.....
- do zbiorników bezodpływowych (szambo) .....	m3/.....
- do oczyszczalni na terenie inwestycji .....	m3/.....
- gaz do celów bytowych .....	m3/.....
- do celów grzewczych .....	m3/.....
- ciepło z sieci ogólnej .....	kW/.....
- z własnego źródła ciepła .....	kW/.....
- energia elektryczna .....	kW/.....
- inne media .....	
- sposób odprowadzania wód opadowych, oczyszczania ścieków i unieszkodliwiania odpadów	
.....	
.....	

**2.6** Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko.....

.....

\* niepotrzebne skreślić

.....

Podpis wnioskodawcy

---

Załączniki do wniosku winny zawierać następujące elementy:

1. Mapa w skali 1:500 lub 1:1000, 1:2000 (2egz.) pobrana z Powiatowego Ośrodka Geodezji w Siedlcach( z czerwonymi pieczęciami )
2. Sposób zagospodarowania działki i przyjęte rozwiązania architektoniczne -1egz.
3. Zapewnienia właściwych jednostek organizacyjnych ( Gminy Domanice, PGE i właściwy zarządca drogi w przypadku znaczącej zmiany układu drogowego) o możliwości obsługi inwestycji.
4. Upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (jeżeli jest wymagana).
6. Decyzja o lokalizacji inwestycji w pasie drogowym (jeżeli jest wymagana).
7. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za decyzję (107zł, jeśli jest wymagana) i ewentualne pełnomocnictwo (17 zł).

Uwaga: Opłatę skarbową za ww. decyzję w wysokości **107 zł** należy wnieść na konto urzędu przy składaniu wniosku.

W zależności od rodzaju inwestycji, organ administracji może wystąpić do wnioskodawcy o uzupełnienie innych dodatkowych danych niezbędnych do ustalenia wizer.

W razie stwierdzenia braków formalnych wniosku, organ wzywa wnioskodawcę, w trybie art. 64 § 2 Kpa, do uzupełnienia braków w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania.